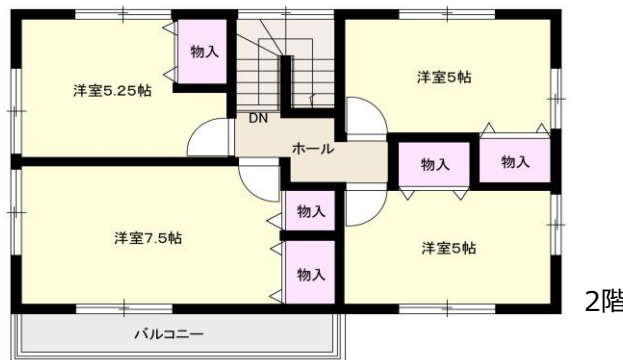


龍ヶ崎市直鮎

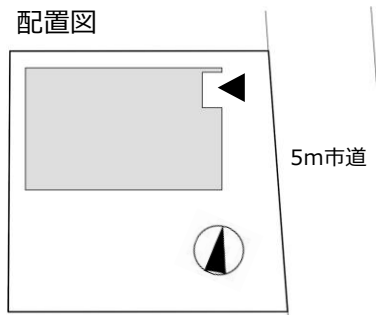
平成18年新築(築17年の注文住宅)5LDK
車4台駐車可能(車種による)、オール電化住宅



直鮎公民館 250m ももの木薬局 350m
龍ヶ崎西小学校 950m 常陽銀行竜ヶ崎支店 1km
セブンイレブン 1.3km ヤオコー竜ヶ崎店 1.4km
ホームセンターカンセキ 1.4km タイヨー竜ヶ崎店1.8km



配置図



商品種別	売一戸建
最寄駅	竜ヶ崎駅
間取	5LDK
販売価格	1,698万円

所在	茨城県龍ヶ崎市直鮎7551-5
交通	関東鉄道竜ヶ崎線「竜ヶ崎」駅19分

土地	面積	155.33 m ²	46.98 坪
	権利	所有権	地目 宅地
建物	面積	97.70 m ²	29.55 坪
	構造	木造 2階建	
	築年	平成18年10月築	
	総戸数	1戸	
間取	和室1室 洋室4室 LDK		

法規制	都市計画	市街化区域	用途地域	1種中高層
	建蔽率	60%	容積率	200%

接道	東側5m 公道に接道			
	セットバック	無	私道持分	無
	位置指定		道路後退	

設備	排水	公共下水	給水	井戸
	電気	東京電力	オール電化	ガス無
	駐車場：4台可能(車種による)			

引渡し	現況	空家	引渡し	相談
-----	----	----	-----	----

その他

- ・現況引き渡し(引渡しは相談)
- ・売主の契約不適合責任は免責とします。
- ・図面と現況が異なる場合、現況優先とします
- ・境界非明示とします。
- ・荷物は片づけて引き渡します。
- ・ペット履歴有り。
- ・ガレージは砂利敷きです。

戸建
マンション
買取ります
情報を
お寄せ下さい

サンハーツコーポレーション(株)
藤代営業所 茨城県取手市藤代647-59 〒300-1512
JR常磐線「藤代」駅北口徒歩7分(市役所藤代庁舎むかい)

お問合せは藤代営業所へ <水曜定休>
TEL 0297-82-7888
FAX 0297-82-5446



■宅建業：国土大臣(5)5892号
■埼玉県宅地建物取引業協会会員
本社/〒339-0005
さいたま市岩槻区東岩槻1-5-1
www.sun-hearts.co.jp

取引態様	媒介
手数料	
担当	加藤