

JR常磐線「龍ヶ崎市」駅徒歩27分

取手市双葉2丁目

特徴

店舗(約40帖、多目的に利用可・車庫可)付住宅

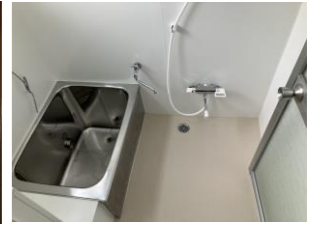
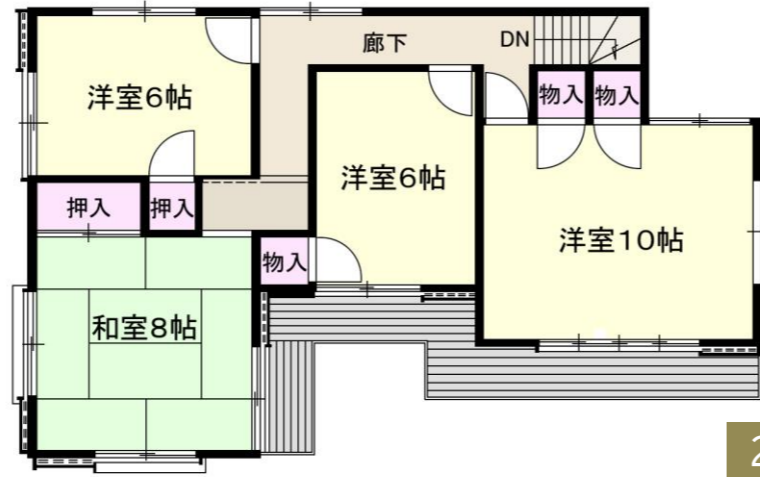
1100区画の住宅地内、土地171㎡、建物153㎡、4DK、物置と駐車場有

価格

中古戸建

898万円

(消費税含む)



1F店舗40帖+住居4DK

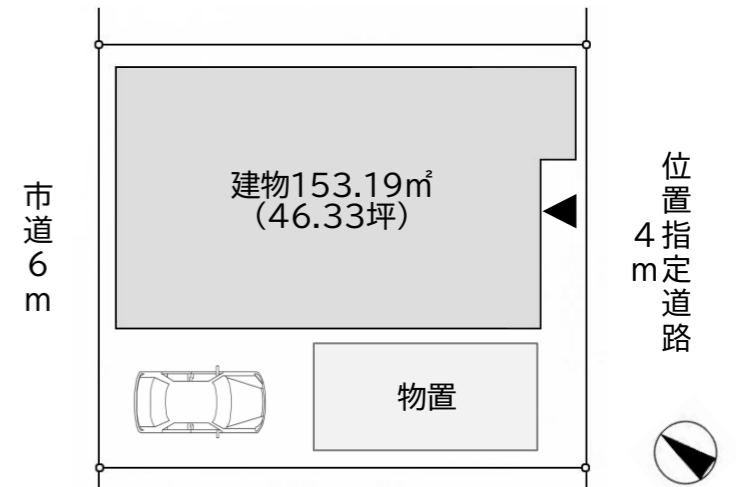
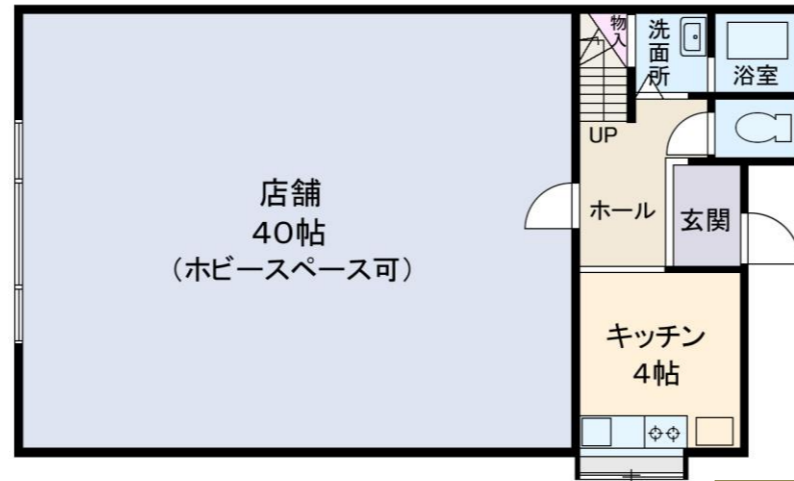
4月中旬リフォーム完成(一部内装工事等)
いつでも内見出来ます!お気軽にお問合せ下さい。

カーナビ:茨城県取手市双葉2丁目26-6



近隣施設

- サラダ館85m ●そうまストア140m ●よしや双葉店150m ●飯田青果店160m ●星豆腐店170m ●つつみ幼稚園300m ●郵便局350m ●ENEOS450m ●久賀小学校900m ●ヤオコー・ピバホーム・ヤマダ電機・ドンホーテが2000m(クイズモール)



土地171.09㎡(51坪)・駐車場有り

概要

●所在地/取手市双葉2丁目26-6 ●交通/JR常磐線「龍ヶ崎市」駅徒歩27分 ●面積/土地171.19㎡(51.75坪)建物153.19㎡(46.33坪) ●築年/昭和58年10月築(築40年) ●構造/木造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 ●現況/空室 ●引渡日/相談 ●都市計画/市街化区域 ●用途地域/第二種低層住居 ●建蔽・容積/60%・150% ●設備/公営水道・個別浄化槽・集中プロパンガス(ニチガスの10年供給特約有)・東京電力 ●道路/北側市道6m及び南側位置指定道路4mに接道、間口11m ●その他/境界非明示、令和5年6月の集中豪雨で道路冠水有(建物浸水無)、別途未登記物置15.65㎡有、公共下水の引込み計画有(1㎡500円の分担金有)、図面と現況が異なる場合は現況を優先します。物置撤去なら車4台駐車可能、店舗はバースペースや車庫利用可能、以前はコンビニでした。

おかげ様で創業36年

サンハーツコーポレーション(株)

藤代営業所 取手市藤代647-59 〒300-1512

お問合せは

(水曜日定休)

TEL 0297-82-7888

FAX 0297-82-5446

■宅建業免許 国交大臣(5)5892号

■全国宅地建物取引業保証協会会員

販売のご協力をお願いします!

広告掲載はアットホーム・スーモ以外でお願いします、鍵は現地対応名刺をFAX下さい。

取引態様 売主

手数料

担当 加藤