

JR宇都宮線「古河駅」歩12分

古河市幸町16番1号

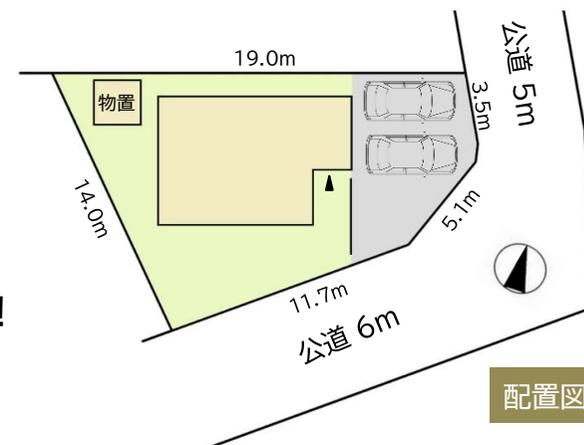


特徴

古河駅まで徒歩12分／買物も便利  
東南角地・全居室南面採光・収納(4帖大ロフト有)充実

価格

中古戸建  
2,288万円  
(消費税含む)



- 東南角地で陽当たり良好、車2台駐車、敷地内に物置があって収納に便利！
- 使いやすい対面キッチンのLDK、和室と連動して広々と使えます！
- うれしいインナーバルコニーで急な雨も洗濯物は大丈夫！

2025年4月に内装リフォーム実施でそのまま入居出来ます

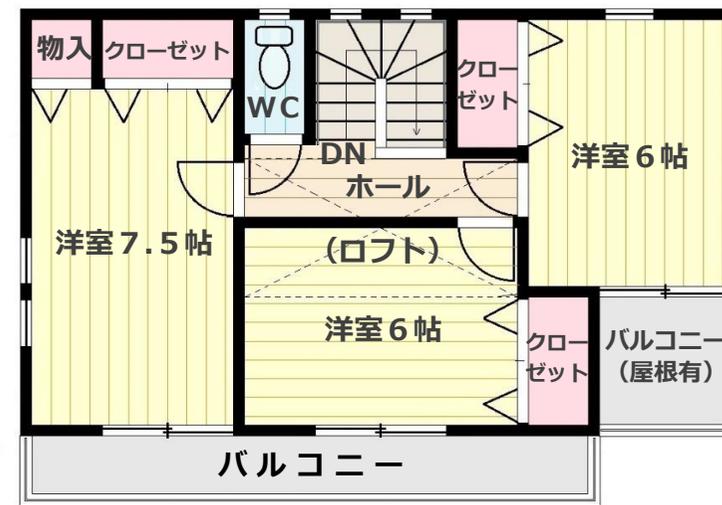
カーナビ：古河市幸町16-1



- 古河第二小学校 750m ● 古河第三中学校 1700m ● 古河保育園 1500m ● 上辺見保育所 1800m ● セブンイレブン 350m
- ヤオコー 700m ● スギ薬局 700m ● ベイシア 900m ● イオン古河店 1800m ● 古河赤十字病院 1400m ● 古河総合病院 2200m ● おかざい眼科皮膚科 250m



1階



2階

概要

- 所在地／茨城県古河市幸町16-1 ● 交通／JR宇都宮「古河」駅徒歩12分 ● 面積／土地 172.38㎡ (52.14坪) 建物 99.89㎡ (30.21坪)
- 築年／2012年2月 (築13年) ● 構造／木造2階建 ● 現況／空室 ● 引渡日／即時可 ● 都市計画／市街化区域 ● 用途地域／第一種住居地域 60%/200%
- 設備／公営水道・公共下水・個別プロパン・東京電力他・ソーラーパネル有 ● 道路／公道 (42条1項1号) 東側5m・南側6mに接道 ● 図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

おかげ様で創業37年 国土交通大臣(6)第5892号

サンハーツコーポレーション(株)

本店 さいたま市岩槻区東岩槻一丁目5番1号

お問合せは (水曜日定休)

TEL 048-794-0307

FAX 048-794-0280 info@sun-hearts.co.jp

※鍵は現地対応しています  
※ネット掲載OKです

事前に名刺をFAX下さい

詳細ホームページです



取引態様	売主
手数料	
担当	内田