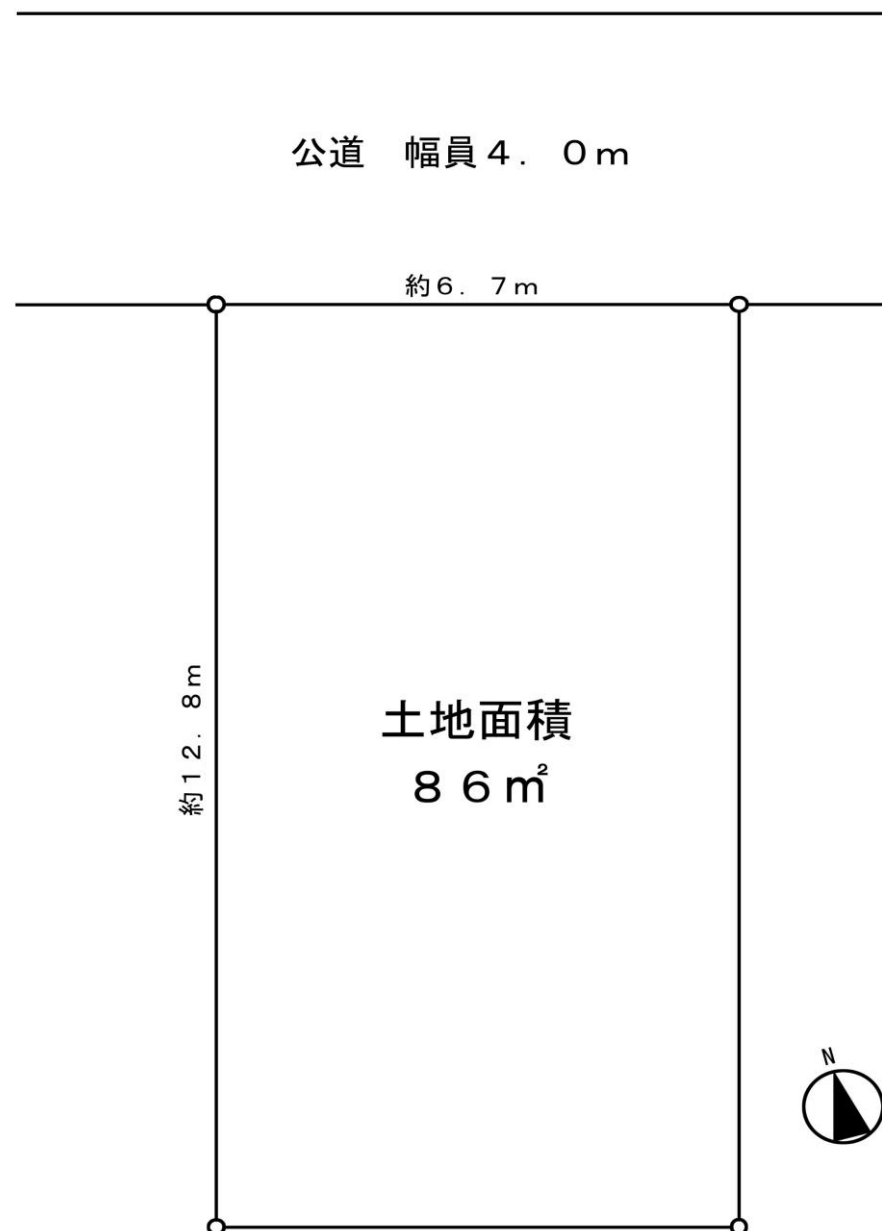


春日部市内牧 売地

閑静な住宅街・建築条件なし
 お好きなハウスメーカーで建築できます



※ 図面と現況が異なる場合は、現況優先とさせていただきます。

種 別	売 地			
最寄駅	東武スカイツリーライン 「北春日部」			
用 途	住宅用地			
価 格	380万円			
所在地	春日部市内牧4142-120			
交 通	「北春日部駅」から徒歩34分			
土 地	登記面積	86㎡		(26.01坪)
	権 利	所 有 権	地 目	山林
	地 勢	整形地	現 況	更地
	道路高低差	なし	私道負担	なし
	その他			
法規制	都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
		既存住宅団地		—
	建ぺい率	60%	容 積 率	200%（160%）
	その他	・第二種低層住居専用地域の制限に準ずる		
接道	道路種別	法42条1項1号道路		
	接 道	間口約6.7m	幅 員	北東側4.0m
	その他			
設 備	電 気	東京電力 他	ガ ス	都市ガス
	給 水	公営水道：敷地内引込なし（引込可）		
	排 水	個別浄化槽		
	その他	・上水道引込の際は、引込工事費用の他に水道分担金が必要です。 ・都市ガスの敷地内への引込はありません。		
備 考	・現況有姿での引渡しとします。 ・売主の契約不適合責任は免責とします。 ・境界杭の明示は免責とします。 ・確定測量は買主負担とします。			

おかげ様で
創業37年

サンハーツコーポレーション(株)
 東武アーバンパークライン「東岩槻駅」北口徒歩2分
 本社 〒339-0005 さいたま市岩槻区東岩槻1-5-1

お問い合わせはお気軽にどうぞ <水曜定休>
TEL 048-794-0307
 FAX048-794-0280



■宅建業：国土大臣（6）5892号
 ■埼玉県宅地建物取引業協会々員
 埼玉・茨城・千葉の不動産は
 ↓ホームページをご覧ください↓
www.sun-hearts.co.jp

《取引態様》

媒介