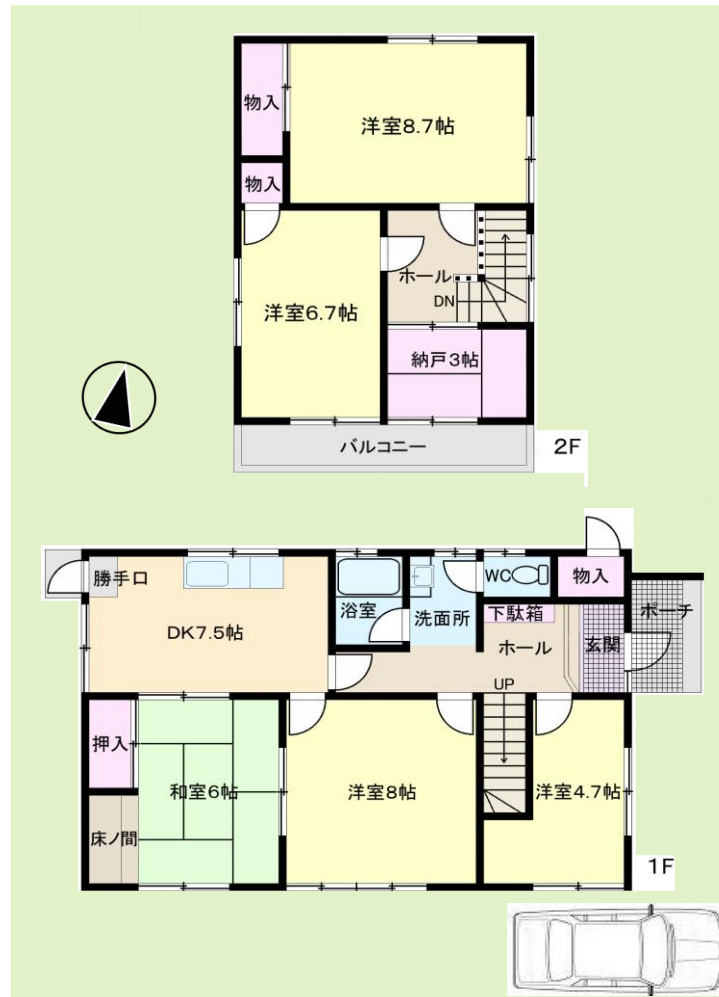


杉戸町 下高野 高野団地内

閑静な住宅団地／間取5 S D K 「杉戸高野台駅」「和戸駅」の2駅利用



種 別	中古 戸建住宅		
最寄駅	東武伊勢崎線「和戸」		
間 取	5 S D K		
価 格	9 5 0万円		
所 在	埼玉県北葛飾郡杉戸町大字下高野159-42		
交 通	東武伊勢崎線『和戸』駅 1,400m (歩18分) 東武日光線『杉戸高野台』駅 1,700m (歩22分)		
土 地	面積	1 4 5.9 5㎡ (公簿)	4 4.1 4坪
	地目	宅地	権利 所有権
建 物	面積	1 0 9.2 8㎡ (公簿)	3 3.0 5坪
	築年	1971年5月	構造 木・鉄骨造 2階
引渡し	その他	1977年増築有り	
	現況	空家	引渡日 相談
法規制	都市計画	市街化調整区域	用途地域 無指定 建築制限有
	地域地区	有	建蔽・容積 60%・150%
設 備	給水	公営水道	排水 公共下水
	電気	東京電力他	ガス 集中プロパン
道 路	・水道メーター口径 1 3mm 20mm変更の場合→加入金差額 132,000円		
	町道 No. 5 7 2	幅員	4.0 m
その他	・現況有姿の売買、引渡しとなります ・図面と現況が相違する場合は現況優先とします ・売主の契約不適合責任は免責とします ・公簿面積売買とし測量等は買主の負担とします ・司法書士は売主の指定とします		

おかげ様で
創業38年

サンハーツコーポレーション(株)
東武アーバンパークライン「東岩槻駅」北口徒歩2分
さいたま市岩槻区東岩槻1-5-1

お問合せはお気軽にどうぞ <水曜定休>
TEL 048-794-0307
FAX 048-794-0280



■宅建業：国土大臣(6) 5892号
■埼玉県宅地建物取引業協会々員
埼玉・茨城・千葉の不動産は
ホームページもご覧下さい
www.sun-hearts.co.jp

「取引態様」

媒介