

JR宇都宮線「古河」

古河市駒羽根1357-22



カーナビ：古河市駒羽根1357-22



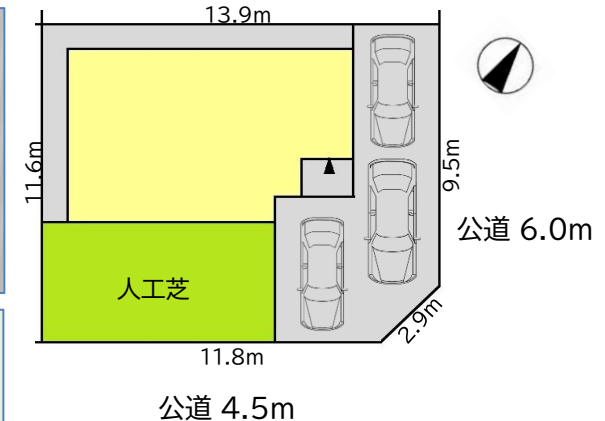
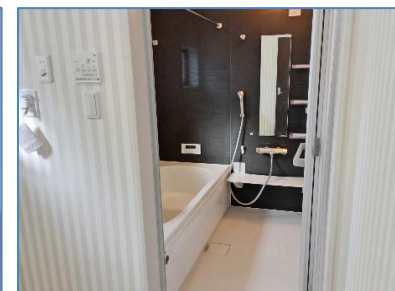
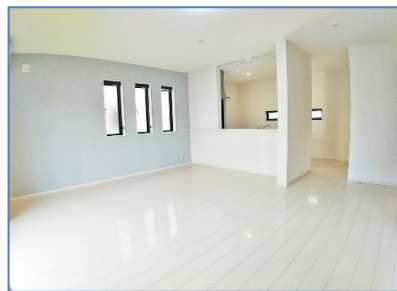
●こばと保育園 1200m ●総和第一幼稚園 1800m ●駒羽根小学校 170m ●総和南中学校 1000m ●セブンイレブン 250m ●生鮮カズ250m ●カワチ薬品 400m ●とりせん 1300m ●コメリ 1100m ●常陽銀行 300m ●総和郵便局 1200m ●総和中央病院 350m ●駒羽根中央公園 270m ●ネーブルパーク 1000m

特徴

南東角地・全室南面・駐車スペース3台可
小学校、スーパー、コンビニは徒歩3分

価格

中古戸建
2,380万円
(消費税含む)



配置図

2021年新築(築6年)・内装リフォーム済でそのままご入居出来ます
●キッチンのパントリー収納は、買いため食品、非常食等の保管も出来ます！
●主寝室には二カ所のW・I・C、夫婦別々の収納も出来てお部屋もスッキリ！
●玄関収納+シューズインクロークは、豊富な収納力で玄関はいつもキレイ！

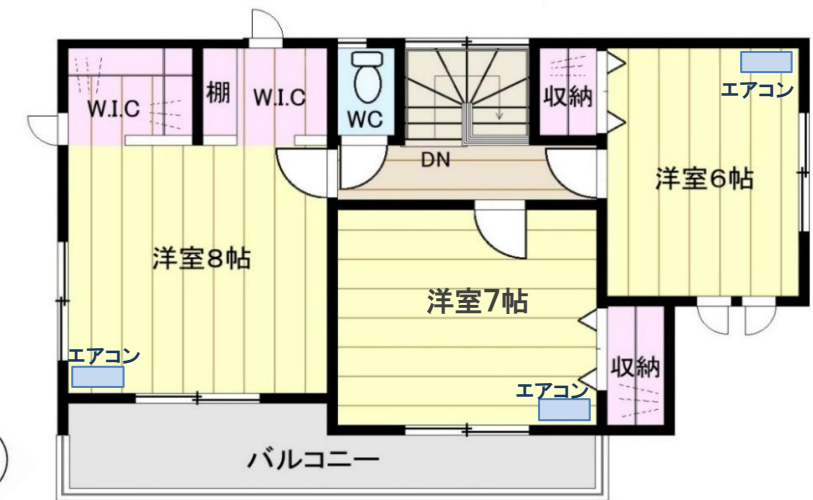
住宅性能評価取得住宅

エアコン4台付

全室照明器具付



1階



2階

概要

●所在地／茨城県古河市駒羽根1357-22 ●交通／JR宇都宮「古河」駅約6,600m ●面積／土地 160.60㎡ (48.58坪) 建物 108.47㎡ (32.81坪)
●築年／2021年4月(築約6年) ●構造／木造2階建 ●現況／空室 ●引渡日／令和8年10月1日以降 ●都市計画／市街化区域
●用途地域／第一種中高層住居専用地域 60%/200% ●設備／公営水道(メーター20mm)・公共下水・集中プロパンガス(指定有り)・東京電力他
●道路／南東側約4.5m公道に約12m接道・北東側約6.0m公道に約10m接道 ●図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

おかげ様で創業38年 国土交通大臣(6)第5892号

サンハーツコーポレーション(株)

本店 さいたま市岩槻区東岩槻一丁目5番1号

お問合せは

(水曜日定休)

TEL 048-794-0307

FAX 048-794-0280 info@sun-hearts.co.jp

詳細ホームページです



※鍵は現地対応しています
※ネット掲載OKです
事前に名刺をFAX下さい

取引態様	売主
手数料	
担当	内田